



Invest

Waschmaschinen & Trockner Tipps

Küche

- Küchenschränke reinigen und trockenreiben.
- Kontaktpapier in Schränken und Schubladen entfernen
- Defekte Schnäpper und Scharniere ersetzen.
- Schubladen herausnehmen und reinigen, Führungsschienen säubern, trockenreiben.
- Türgriffe und Knöpfe polieren.
- Chromstahlabdeckung mit Spezialmittel sauber putzen und polieren.
- Defekte Herdplatten ersetzen.
- Backbleche und Rost reinigen, evtl. ersetzen.
- Gebrauchsanweisung in Ofen legen.
- Kühlschrank/Tiefkühlschrank: Gerät ausschalten, abtauen. Gitter, Behälter etc. gut auswaschen und nachtrocknen. Türen offenlassen.
- Lüftungsgitter reinigen.
- Defekte Gummidichtungen ersetzen
- Gebrauchsanweisung in Kühlschrank legen
- Dampfabzug : Fettfilter reinigen, evtl. ersetzen.
- Geschirrspüler: Siebe, Körbe, Behälter und Gummidichtungen reinigen und nachtrocknen. Defekte Teile ersetzen.
- Schalter und Steckdosen reinigen. Achtung: Lappen darf nur leicht feucht sein



Badezimmer und WC

- Badewanne, Duschtasse & Lavabo mit mildem Seifenwasser reinigen und nachpolieren.
- Siphon vom Lavabo reinigen.
- Kalkige Stellen mit Putzessig entfernen
- Spiegelschrank und Spiegel reinigen.
- Wasserhähne reinigen. Verkalkte Stellen mit Putzessig reinigen, evtl. mit Spezialmittel einstreichen, anschliessend mit Wasser neutralisieren,
- Bei tropfenden Wasserhähnen Dichtgummi ersetzen
- Mundstücke abschrauben und entkalken.
- Kapute Zahngläser ersetzen
- Duschschläuche gründlich reinigen, Brauseköpfe entkalken, defekte Teile ersetzen.
- Überlaufkappe bei der Badewanne entfernen und reinigen, wenn defekt ersetzen
- WC-Schüssel und Rand gründlich reinigen, Ringsitz aus hygienischen Gründen evtl. ersetzen.
- Lüftungsgitter und Deckel der Ventilation gründlich reinigen

Wände und Decken

- Wände mit trockenem Tuch abstauben.
- Decke von Staub und Spinnweben befreien.
- Evtl. verschmutzte und/oder vergilbte Wände mit Dispersionsfarbe neu streichen
- Dübellöcher mit spezieller Spachtelmasse schliessen.



Fenster

- Doppelverglaste Fenster aufschrauben und vierseitig reinigen. Evtl. Reinigungsmittel mit Ammoniak verwenden.
- Fenster ein bis zwei Stunden offen lassen, damit sie gut austrocknen können und kein Kondenswasser entsteht.
- Storen (einzelne Lamellen) und Rollläden innen und wenn möglich auch aussen mit warmem Wasser und Reinigungsmittel putzen, anschliessend mit reinem Wasser nachspülen.
- Storen (einzelne Lamellen) und Rollläden innen und wenn möglich auch aussen mit warmem Wasser und Reinigungsmittel putzen, anschliessend mit reinem Wasser nachspülen.
- Beschläge und Kurbelstangen polieren.
- Rollläden und Lamellenstoren trockenreiben.
- Holzjalousien einölen. Achtung: keine aggressiven, alkalischen Reinigungsmittel verwenden!
- Sonnenstoren abbürsten, evtl. waschen.

Bodenbeläge

- Spannteppiche und Nadelfilze shampooen und extrahieren (spezielle Ausrüstung z.B. in Drogerie ausleihen).
- Hartnäckige Flecken mit Spezialmittel entfernen
- Versiegelte Parkettböden mit warmem, leichtem Seifenwasser, evtl. mit Spezialmittel feucht aufnehmen und nachtrocknen. Vorsicht, nicht zu viel Wasser verwenden!
- Kleberückstände von Teppich-Klebeband sorgfältig entfernen
- Bodenfliesen in Nasszellen feucht aufnehmen, allfällige Kalkansätze mit Spezialmittel entfernen



Invest

Diverses

- Holzwerk wie Türrahmen, Türen, Fensterrahmen, Vorhangbretter etc. gründlich reinigen, trockenreiben.
- Heizradiatoren gründlich entstauben und putzen.
- Wandschränke gründlich herauswaschen und nachtrocknen, Kontaktpapiere entfernen.
- Keller sauber aufwaschen, Regale putzen und trocknen lassen.
- Brief- und Milchkasten sowie Klingel reinigen, Schilder entfernen
- Sind alle Zimmerschlüssel vorhanden? Fehlende Schlüssel evtl. nachmachen.

Bei Veränderungen der Wohnung durch den Mieter wie farbige Anstriche, Einbauten usw. muss, wo nichts anderes mit dem Vermieter abgemacht wurde, der ursprüngliche Zustand wiederhergestellt werden.

Abmelden bei:

- Elektrizitätswerk
- Gaswerk
- Telefon
- Einwohnerkontrolle